



Frequently Asked Questions about the Dr. Martin Luther King Jr. Community Center & Integrated Health Center

Q: Why combine the community center and health center under one roof?

A: This project will bring together programs, services and activities focused on physical, mental, and social wellbeing for community members of all ages. It will be faster and easier for people to access all of those programs when they are in the same building. Other communities that have taken this approach found their medical and community programs became more successful and helped more people.

Q: Why build the new center next to Julian Thomas Elementary School?

A: The new location means students and their families can better access the King Center's after-school and other programs. It will be easier for parents to take students for medical check-ups. Imagine a parent who can park once, pick up two students from school, and go to the King Center for one child to visit a doctor while the other plays basketball in the gym.

Q: Will the existing King Center be closed before the new building is open?

A: No. The existing King Center will remain open and offer programming to the public while the new facility is being constructed. It will remain open until those programs can move into the new, completed community center.

Q: How big will the new building be?

A: The new King Center will be larger than the current one. It means an approximately 50% increase in space for community and recreational programs over the existing King Center. In addition, the Racine health center located in the new center will provide tens of thousands of additional square feet for members of the community to access affordable medical and mental care.

Q: Will the events and activities that are successful at the King Center continue in the new center?

A: The city intends to maintain and enhance many of the popular events and programs that currently exist at the King Center. We are interested in your suggestions on how the new center's additional capacity can better serve community needs.

Q: Will the King Center's community programs remain free to Racine residents?

A: Yes. There will be no new charges for residents. Community programs that are currently free in the King Center will remain free and open to the public in the new center building. Rooms will be available for rent for private events, as they are now in the existing King Center.

Q: Will more parking be provided?

A: There will be about 90 new parking spaces in surface lots built at the center. The city knows that convenient parking access to the new facility, especially for seniors and those with disabilities, is very important. The design team will ensure there is enough parking to serve both daily users of the building and to host special events.

Q: Will traffic get worse?

A: No. Streets around the King Center and existing Julian Thomas School will be improved and configured to handle the peak demand when people are visiting in the morning for drop-offs and after school.

Q: How has community input been collected and incorporated into the design?

A: Our robust community engagement process includes keeping neighbors informed about the project and listening to community members about their needs, interests, and priorities and incorporating that feedback into the design. More than 4,540 community members were engaged in design discussions already in 2022 and 2023. Those will continue. Look for updates for future community conversations, surveys, and other opportunities to engage with the project team.

Q: How is the project being paid for?

A: The city has secured federal dollars and private grants to cover most of the \$68 million project budget. City officials in August will consider bonds to ensure construction can start this year. The bulk of the money borrowed through those bonds will be repaid by tax credits the city will receive after the King Center is completed, and additional donations. Currently, funds have been secured or tax credits have been identified to cover about 90% of the overall project cost. Fundraising will continue throughout the construction process to raise more private funds from sponsors and donors. That approach is common for civic projects of this scale.

Q: Can the federal funds awarded to the city be spent on other city services?

A: No. Nearly all of the money was awarded to the city specifically for construction of a new community center and health center. The city will lose much of the federal funds if the new King Center is not built.

Q: What is the construction timeline?

A: Pending approval for the city funding, the project would start construction by the end of this year, for an opening in the third quarter of 2026.





Preguntas frecuentes sobre el centro comunitario y centro de salud integrado

P: ¿Por qué combinar el centro comunitario y el centro de salud bajo un mismo techo?

R: Este proyecto reunirá programas, servicios y actividades enfocados en el bienestar físico, mental y social de los miembros de la comunidad de todas las edades. Será más rápido y más fácil para las personas acceder a todos esos programas cuando estén en el mismo edificio. Otras comunidades que han adoptado este enfoque han descubierto que sus programas médicos y comunitarios han tenido más éxito y han ayudado a más personas.

P: ¿Por qué construir el nuevo centro junto a la escuela primaria Julian Thomas?

R: La nueva ubicación significa que los estudiantes y sus familias podrán acceder mejor a los programas extraescolares y de otro tipo del King Center. Será más fácil para los padres llevar a los estudiantes a revisiones médicas. Imagine a un padre o una madre que puede estacionar su vehículo, recoger a dos niños en la escuela e ir al King Center para que uno de sus hijos reciba atención médica mientras el otro juega al baloncesto en el gimnasio.

P: ¿Se cerrará el King Center existente antes de que se abra el nuevo edificio?

R: No. El King Center existente permanecerá abierto y ofrecerá programación al público mientras se construye la nueva instalación. Permanecerá abierto hasta que esos programas puedan trasladarse al nuevo centro comunitario terminado.

P: ¿Qué tamaño tendrá el nuevo edificio?

R: El nuevo King Center será más grande que el actual. Esto significa un aumento de aproximadamente el 50% en el espacio disponible para programas comunitarios y recreativos en comparación con el King Center existente. Además, la clínica de salud de Racine ubicada en el nuevo centro brindará decenas de miles de pies cuadrados adicionales para que los miembros de la comunidad tengan acceso a atención médica y mental asequible.

P: ¿Los eventos y actividades que tienen éxito en la actualidad en el King Center continuarán en el nuevo centro?

R: La ciudad tiene la intención de mantener y mejorar muchos de los eventos y programas populares que existen actualmente en el King Center. Nos interesan sus sugerencias sobre cómo la capacidad adicional del nuevo centro puede satisfacer mejor las necesidades de la comunidad.

P: ¿Los programas comunitarios del King Center seguirán siendo gratuitos para los residentes de Racine?

R: Sí. No habrá nuevos cargos para los residentes. Los programas comunitarios que actualmente son gratuitos en el King Center seguirán siendo gratuitos y abiertos al público en el nuevo edificio del centro. Habrá salas disponibles para alquilar para eventos privados, como las que se encuentran actualmente en el King Center existente.

P: ¿Se proporcionarán más plazas de aparcamiento?

R: Se construirán alrededor de 90 nuevas plazas de aparcamiento en los aparcamientos alrededor del centro. La ciudad sabe que es muy importante que haya un acceso cómodo al nuevo edificio, especialmente para personas mayores y personas con discapacidades. El equipo de diseño se asegurará de que haya suficiente aparcamiento para atender tanto a los usuarios diarios del edificio como para organizar eventos especiales.

P: ¿Empeorará el tráfico?

R: No. Las calles alrededor del King Center y la escuela Julian Thomas se mejorarán y se configurarán para responder a la demanda durante hora punta, cuando los vecinos dejan a los niños en la escuela y los recogen por la tarde.

P: ¿Cómo se han recopilado las opiniones de la comunidad y se han incorporado al diseño?

R: Nuestro detallado proceso de participación comunitaria incluye mantener a los vecinos informados sobre el proyecto y escuchar a los miembros de la comunidad sobre sus necesidades, intereses y prioridades e incorporar esos comentarios al diseño. Más de 4540 miembros de la comunidad participaron en debates de diseño en 2022 y 2023. Ese proceso continuará. Esté atento a las noticias sobre futuras conversaciones comunitarias, encuestas y otras oportunidades para interactuar con el equipo de diseño del proyecto.

P: ¿Cómo se está financiando el proyecto?

R: La ciudad ha conseguido fondos federales y subvenciones privadas para cubrir la mayor parte del presupuesto del proyecto, de 68 millones de dólares. En agosto, los funcionarios de la ciudad considerarán la posibilidad de emitir bonos para garantizar que la construcción pueda comenzar este año. La mayor parte del dinero prestado a través de esos bonos se reembolsará mediante créditos fiscales que recibirá la ciudad una vez que se complete el King Center y donaciones adicionales. Actualmente, se han conseguido fondos o se han identificado créditos fiscales para cubrir alrededor del 90% del costo total del proyecto. La recaudación de fondos continuará durante todo el proceso de construcción para recaudar más fondos privados de patrocinadores y donantes. Ese enfoque es común para proyectos comunitarios de esta escala.



P: ¿Se pueden gastar los fondos federales otorgados a la ciudad en otros servicios municipales?

R: No. Casi todo el dinero se otorgó a la ciudad específicamente para la construcción de un nuevo centro comunitario y una clínica de salud. La ciudad perderá gran parte de los fondos federales si no se construye el nuevo King Center.

P: ¿Cuáles son los plazos de construcción?

R: A la espera de la aprobación de la financiación de la ciudad, el proyecto comenzaría a construirse a fines de este año y su inauguración se realizaría el tercer cuarto de 2026.

